

OT-001-2016

|                                          |                  |
|------------------------------------------|------------------|
| Irakokizun Zenbakia<br>Sugerencia N°:    | 29               |
| Nork aurkeztu du:<br>Presentada por:     | EH BILDU Erandio |
| Aurkezpen data<br>Fecha de presentación: | 02/05/2018       |

**GAIA:** Bilbo Metropolitarraren LPP Berrikuspenaren Aurrerapena dela eta aurkeztutako iradokizunari erantzuna

**ASUNTO:** Contestación a la sugerencia presentada al Avance de la Revisión del PTP Bilbao Metropolitano

#### Irakokizunaren laburpena:

Udal taldeak 6 iradokizun aurkeztu ditu:

1. Sestao eta Erandio artean Arrontegiko zubiaren "bikia" den zubia kentzeko eskatzen da, udalerrian eragin larria izango lukeelakoan. Zirkulazioa nabarmen handitzea ekarriko luke, bai itsasadarreko errepidean bai Astrabuduko saihebidetan, eta bateraezina litzateke Txurrukako pasealekua berreskuratzearekin eta itsasadarra aisialdirako gune moduan berreskuratzearekin.
2. Itsasadarra aisialdirako gune eta pasealeku moduan berreskuratzeak kontuan hartu behar du agoen jarduera industrial. Beharrezkotzat jotzen da hainbat enpresa udalerrian lekualdatzeko plan bat zehaztea, eta, horretarako, beharrezkotzat jotzen da administrazio desberdinak, Vicinay taldea eta langileak inplikatzeko.
3. Espazitutoki markatu beharko litzateke jarduera ekonomiko lokalaren aldeko apustua eta azalera komertzial handi berriak instalatzea debekatzea.

#### Resumen de la sugerencia:

El grupo municipal presenta 6 sugerencias:

1. Se solicita la eliminación del puente "gemelo" a Rontegi entre Sestao y Erandio, por considerar que tendría graves repercusiones en el municipio. Supondría un aumento considerable del tráfico tanto en la carretera de la ría como en la Variante de Astrabudua y sería incompatible con la recuperación del paseo de Txurruka y la recuperación de la ría como zona de ocio.
2. La recuperación de la ría como zona de ocio y paseo debe tener en cuenta la actividad industrial existente. Se considera preciso la concreción de un plan de traslado de ciertas empresas en el municipio, para lo que entienden necesario la implicación de las distintas administraciones, el grupo Vicinay y los trabajadores.
3. Debería marcarse de forma explícita su apuesta por la actividad económica local y la prohibición de instalaciones de nuevas grandes superficies comerciales.



4. Erandiok bere auzoen sakabanaketa handia sufritzen du, besteak beste, errepide sarearen supraazpiegitura handi bategatik. Ildo horretan, landa ingurunea zeharkatzen duen Beheko Saihesbidearen eta Iparraldeko Saihesbidearen aurka agertzen dira. Halaber, Astrabuduko saihesbidea lurperatzea proposatzen dute, oinezkoak pasatzeko zatian, Astrabuduko metro geltokirantz, eta funtsezkotzat jotzen dute Artatzako errepidea lurperatzea Erandio Goikotik igarotzean.
5. Udalerrriaren etxebizitza ahalmena murriztea proposatzen dute, hainbat arrazoiengatik: populazioa jaitsiko dela aurreikusten da, 1.000 etxebizitza inguru hutsik, Arau Subsidiarioetan 1.700 etxebizitza proiektatuta daude egin gabe, berdeguneen eta aisialdirako guneen erabateko gabezia.
6. Administrazio desberdinak inplikatzearen alde egiten dute oinezkoentzako bideak eta pasealekuak berreskuratzeko Asua ibaiaren ertzean. Halaber, uste dute funtsezkoa dela erabilera publikorako espazio librea berreskuratzea, Astrabuduko garai bateko DOWeko lursailen zati handi batean, eta Tartanga-Altzagako 20.000 m<sup>2</sup> berdegune moduan mantentzea, etxebizitza erabilerarako aldatu gabe.

#### **Iradokizunaren erantzuna:**

Egindako ekarpenak eskertzen dira, eta dokumentua idazteko hurrengo fasean kontuan hartuko dira. Ondoren, egindako iradokizunen gaineko hainbat ohar jasotzen dira, nahiz eta

4. Erandio sufre una importante disgregación de sus barrios motivada entre otros aspectos por una gran suprainfraestructura de la red viaria. En este sentido muestran su oposición a la Variante Baja y a la Variante Norte que atraviesan la zona rural. Asimismo proponen el soterramiento de la Variante de Astrabudua en el tramo de paso peatonal hacia la estación del Metro de Astrabudua, y consideran fundamental el soterramiento del tramo de la Avanzada a su paso por Erandio Goikoa.
5. Sugieren disminuir la capacidad residencial del municipio por varias razones: previsión de descenso de población, cerca de 1.000 viviendas vacías, sobre 1.700 viviendas proyectadas en las NN.SS. sin ejecutar, déficit absoluto de zonas verdes y de esparcimiento.
6. Apuestan por la implicación de las diferentes administraciones en la recuperación peatonal y de paseo de los cauces del río Asua. Asimismo les parece fundamental la recuperación como espacio libre para el uso público y ciudadano de buena parte de los terrenos de la antigua DOW en Astrabudua, así como el mantenimiento como zona verde de los 20.000 m<sup>2</sup> en Tartanga-Altzaga reconvertidos en residencial.

#### **Contestación a la sugerencia:**

Se agradecen las aportaciones realizadas, que serán tenidas en cuenta en la siguiente fase de tramitación del documento. Se incluyen a continuación algunos comentarios a las

proposamenen zati handi bat udal mailako eskumenekoa den, BM LPPak lurralderako nahi duen antolamenduarekin nekez lotu daitezkeenak.

sugerencias realizadas, si bien buena parte de las propuestas tienen un ámbito competencial de escala municipal, de difícil encaje con la ordenación territorial perseguida por el PTP BM.

1. Aipatzen den zubia errepideen plangintza sektorialeko aurreikuspena bada ere, LPPak aurreikuspen sektorial horiek bideratu egin behar ditu, asentamenduekin, paisaiarekin, ingurunearekin eta abarrekin duten interakzioaren arabera. Zubia eraikitzeari dagokionez, betiere saiatu behar litzateke Altzaga eta uraren planoaren artean barrera efekturik ez sortzen.
  2. Enpresak lekualdatzearen gaia udalen eskumena den arren, beste eragile batzuen inplikazioarekin, BM LPPak hainbat ildo estrategiko ezarri litzake operazio horiek hobekuntza nabarmenak ekartzen badituzte hiri zein lurralde egituran.
  3. BM LPParen aurrerapenak apustu bat jasotzen du dagoeneko herriko eta hurbileko merkataritzari lehenetasuna emateko, hirietako periferietan kokatutako ekipamendu komertzial handien aurrean.
  4. LPPak aurreikuspen sektorialak bideratu behar ditu, asentamenduekin, paisaiarekin, ingurunearekin eta abarrekin duten interakzioaren arabera.
    - Beheko Saihesbideak eta Artatzako errepidea lurperatzeko aukera errepide arazo bati erantzuteko aukerak dira, Erandio Goikoaren arazoa udal mailakoa baino ez delarik.
    - Badirudi Iparraldeko Saihesbidearen aukera dagoeneko baztertuta dagoela.
1. Si bien el puente indicado es una previsión de la planificación sectorial de carreteras, el PTP debe encauzar las previsiones sectoriales en función de su interacción con los asentamientos, el paisaje, el medio... La construcción del puente, en su caso, debería siempre evitar crear un efecto barrera entre Alzaga y el plano de agua.
  2. Aunque el traslado de empresas es un tema de gestión municipal con implicación de otros agentes, el PTP BM podría incluir líneas estratégicas en aquellos casos en los que estas operaciones dan lugar a mejoras significativas en la estructura urbana y territorial.
  3. El Avance del PTP BM ya incluye una apuesta por dar preferencia al comercio urbano y de proximidad sobre los grandes equipamientos comerciales situados en las periferias urbanas.
  4. El PTP debe encauzar las previsiones sectoriales en función de su interacción con los asentamientos, el paisaje, el medio...
    - La Variante Baja y el posible soterramiento de La Avanzada son opciones alternativas de solución a un problema viario de carácter estrictamente municipal, el paso por Erandio Goikoa.
    - La Variante Norte es una opción que



- Oinezkoen eta Astrabuduko Errepideen Foru Sareko zirkulazioaren arteko interakzioak bai behar duela irtenbide bat, eta planteamendu hori LPPan sartu beharko litzateke.
5. BM LPParen Berrikuspena LAGen Berrikuspenean ezarritako bizitegi kuantifikaziora egokitu beharko da. LAGen Berrikuspenaren Hasierako Onespenaren dokumentuan dagoeneko ezabatu da etxebizitzaren gutxiengo kopurua, eta 4/2016 Dekretuan ezarritako bizitegi kuantifikazioa beherantz doitu da. Horrez gain, kuantifikazio hori are gehiago doitu daiteke ereduaren osagaiarekin, zeina LPPen eskumena den, eta udalerriek etxebizitza hartzeko duten gaitasuna baloratzen duen.
6. Erabilaren zehaztapena lurralde planean (LPP) eta hirigintzakoan (HAPO) bere eskumenen esparru barruan ezarritakoarekin bat etorrira egingo da. Plan biak egiten ari dira orain.
- parece haberse ya desechado.
- La interacción entre peatones y tráfico de la Red Foral de Carreteras en Astrabudua sí que precisa una solución cuyo planteamiento debería ser incluido en el PTP.
5. La Revisión del PTP BM deberá ajustarse al método de la cuantificación residencial establecida en la Revisión de las DOT. En el documento de Aprobación Inicial de la Revisión de las DOT se ha suprimido el número mínimo de viviendas, y se ha modificado la cuantificación residencial establecida en el Decreto 4/2016, ajustándola a la baja. Por otra parte, esta cuantificación puede ajustarse aún más con el componente de modelo, que es competencia de los PTP y valora la capacidad de acogida de los términos municipales.
6. La definición de los usos se realizará en coherencia con lo recogido en las planificaciones territorial (PTP) y urbanística (PGOU), en el marco de sus respectivas competencias, ambas actualmente en periodo de elaboración.